

En exclusivité: Bureaux d'env. 570 m² au 5ème étage CHF 12'825.-



Contact visite

Khaled GHOULEM

Gestionnaire

E k.ghoulem@rosset.ch

T 022 339 39 79

rosset.ch

Réf.

Bureaux-Chateau-
Bloch-11

Disponibilité

de suite

Surface habitable

570 m2

Lieu

1214 Vernier

Bureaux d'env. 570 m² au 5ème étage

Table des matières



- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images



Bureaux d'env. 570 m² au 5ème étage



Description



Vernier, Genève-aéroport, Chemin du Château-Bloch 11

À louer, superbes bureaux d'environ 570 m² au 5ème étage entièrement aménagés, situés dans un immeuble moderne à la rue du Château-Bloch 11. Les espaces bénéficient d'un grand balcon périphérique avec vue imprenable sur les massifs et d'un environnement de travail exceptionnel.

Disponibilité immédiate :

PRESTATIONS SURFACE :

7 bureaux

1 grand bureau de direction

Cuisine agencée équipée

Des surfaces de bureaux plug & play modulables

Badge d'accès

Parking souterrain

PRESTATIONS IMMEUBLE :

Restaurant sur place

Centre de conférences
Espaces lounge et zones de détente
Douches pour cyclistes et sportifs
Parking souterrain
Places vélos sécurisées avec recharge électrique
Grand jardin arboré
Un lieu de travail unique alliant confort, services et situation privilégiée

LOCALISATION :

A proximité immédiate de l'aéroport International de Genève-Cointrin

Transports publics :

Tram

Bus

Accès autoroute A1 : contournement de Genève, liaison France- Lausanne.

Accès centre de Genève seulement en 10 mn, tous proches de Meyrin-France (01) l'Ain.

A proximité immédiate du centre de Balexert , Coop, Migros, pharmacie et d'un fitness 24h/7j.

Un lieu de travail unique alliant confort, services et situation privilégiée.

For rent: superb, fully furnished office space of approximately 570 m² on the 5th floor, located in a modern building at 11 Rue du Château-Bloch. The spaces feature a large wraparound balcony with breathtaking views of the mountains and an exceptional work environment. Available immediately:

AMENITIES & SPACE:

7 offices

1 large executive office

Fully equipped kitchen

Modular, plug-and-play office spaces

Access badge

Underground parking

BUILDING AMENITIES:

On-site restaurant

Conference center

Lounge areas and relaxation zones

Showers for cyclists and athletes

Underground parking

Secure bike parking with electric charging stations

Large landscaped garden

A unique workplace combining comfort, amenities,
and a prime location

LOCATION:

Immediately adjacent to Geneva-Cointrin

International Airport

Public transportation:

Tram

Bus

Access to the A1 highway: Geneva bypass,
connecting France and Lausanne.

Just a 10-minute drive to downtown Geneva, very
close to Meyrin-France (01) in the Ain department.

Right next to the Balexert Center, Coop, Migros, a
pharmacy, and a 24/7 fitness center.

A unique workplace combining comfort, amenities,
and a prime location.

Bureaux d'env. 570 m² au 5ème étage

Caractéristiques et commodités



Caractéristiques

Régime
libre

Type
Office

Surface habitable
570 m²

Canton
Genève

Référence

Bureaux-Chateau-Bloch-11

Disponibilité

de suite

Ville

Vernier

Code postal

1214

Bureaux d'env. 570 m² au 5ème étage

Photos





Bureaux d'env. 570 m² au 5ème étage

Photos





Bureaux d'env. 570 m² au 5ème étage

Photos





Bureaux d'env. 570 m² au 5ème étage

Photos





Rosset. Redéfinir l'immobilier



Rosset & Cie SA

Genève

Route de Chancy 85
1213 Onex

T +41 22 339 39 39

E info@rosset.ch

Rosset SA

Lausanne

Rue de Genève 86
1004 Lausanne

T +41 21 313 43 13

E lausanne@rosset.ch

Rosset SA

Fribourg

Rue de Romont 5
1701 Fribourg

T +41 26 347 28 47

E fribourg@rosset.ch

rosset.ch

uspf

