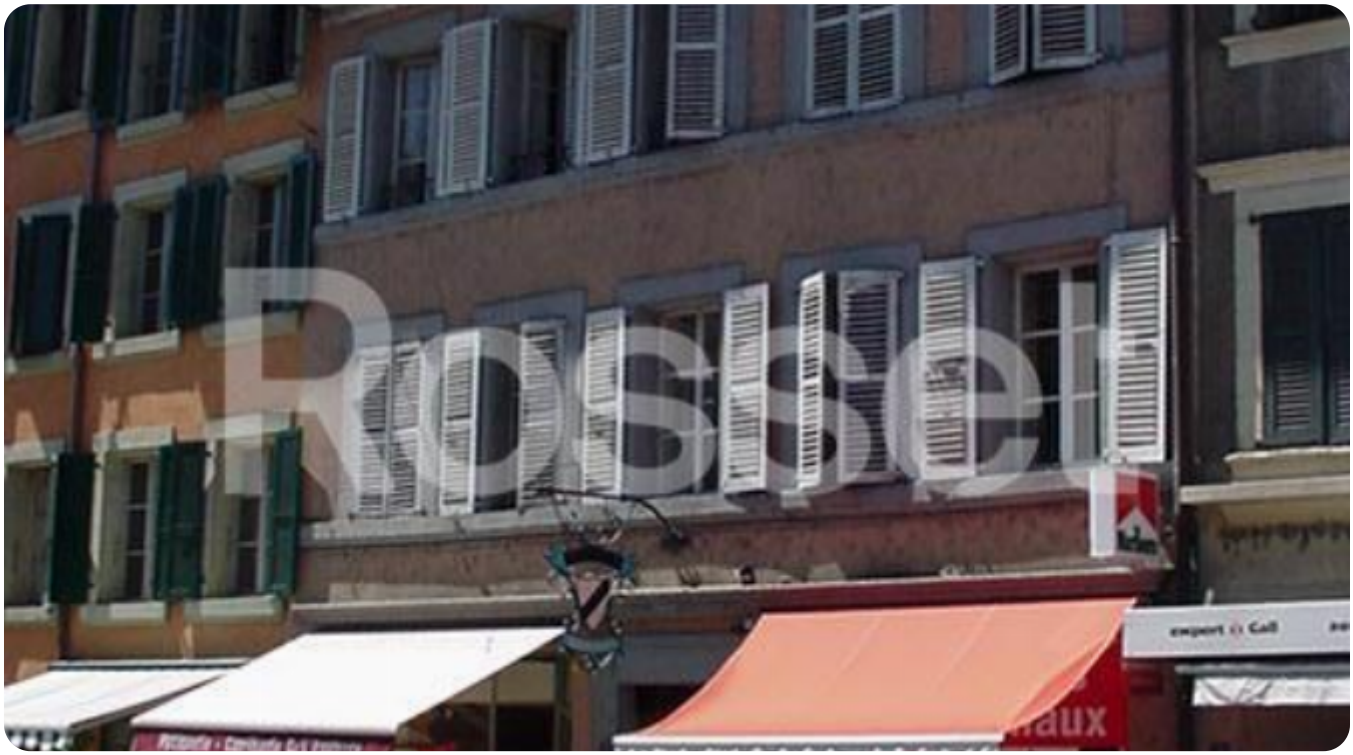
Rosset

En exclusivité:

À LOUER - Arcade commerciale d'environ 50 m² au rez-de-chaussée

CHF 2'670.-



Contact visite

KASTRATI Ardiana

Régie

E candidatures.vd@rosset.ch

T 021 313 43 23

rosset.ch

Réf.	300491:000002
Disponibilité	A convenir
Surface habitable	50 m2
Pièces	1
Lieu	1180 Rolle

À LOUER - Arcade commerciale d'environ 50 m² au rez-de-chaussée

Table des matières

3 Page de description

5 Caractéristiques détaillées et commodités

6 Grandes images

À LOUER - Arcade commerciale d'environ 50 m² au rez-de-chaussée

Description

Rolle, Grand'Rue 56

Bénéficiant d'un emplacement privilégié au cour du centre-ville de Rolle, cette arcade commerciale d'environ 50 m² offre une excellente opportunité pour développer une activité nécessitant un environnement commerçant dynamique, facile d'accès et fidèle.

Grâce à sa visibilité et sa situation de plain-pied, elle convient parfaitement à un magasin, un kiosque ou toute autre activité commerciale répondant à l'affectation en vigueur (cuisine chaude non autorisée, arcade parfaite pour une activité artisanale, une pâtisserie, du snacking ou un concept gourmand de type poké, sushis, salades, glaces, etc.).

Le local, à rafraîchir, est proposé en surface brute, permettant ainsi de nombreuses possibilités d'aménagement et d'utilisation selon vos besoins.

Les modalités des travaux sont à négocier.

Conditions de location :

. Loyer net : CHF 2'550. - / mois
. Charges : CHF 120. - / mois
. Disponibilité : immédiate

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir
davantage d'informations ou organiser une visite.

À LOUER - Arcade commerciale d'environ 50 m² au rez-de-chaussée

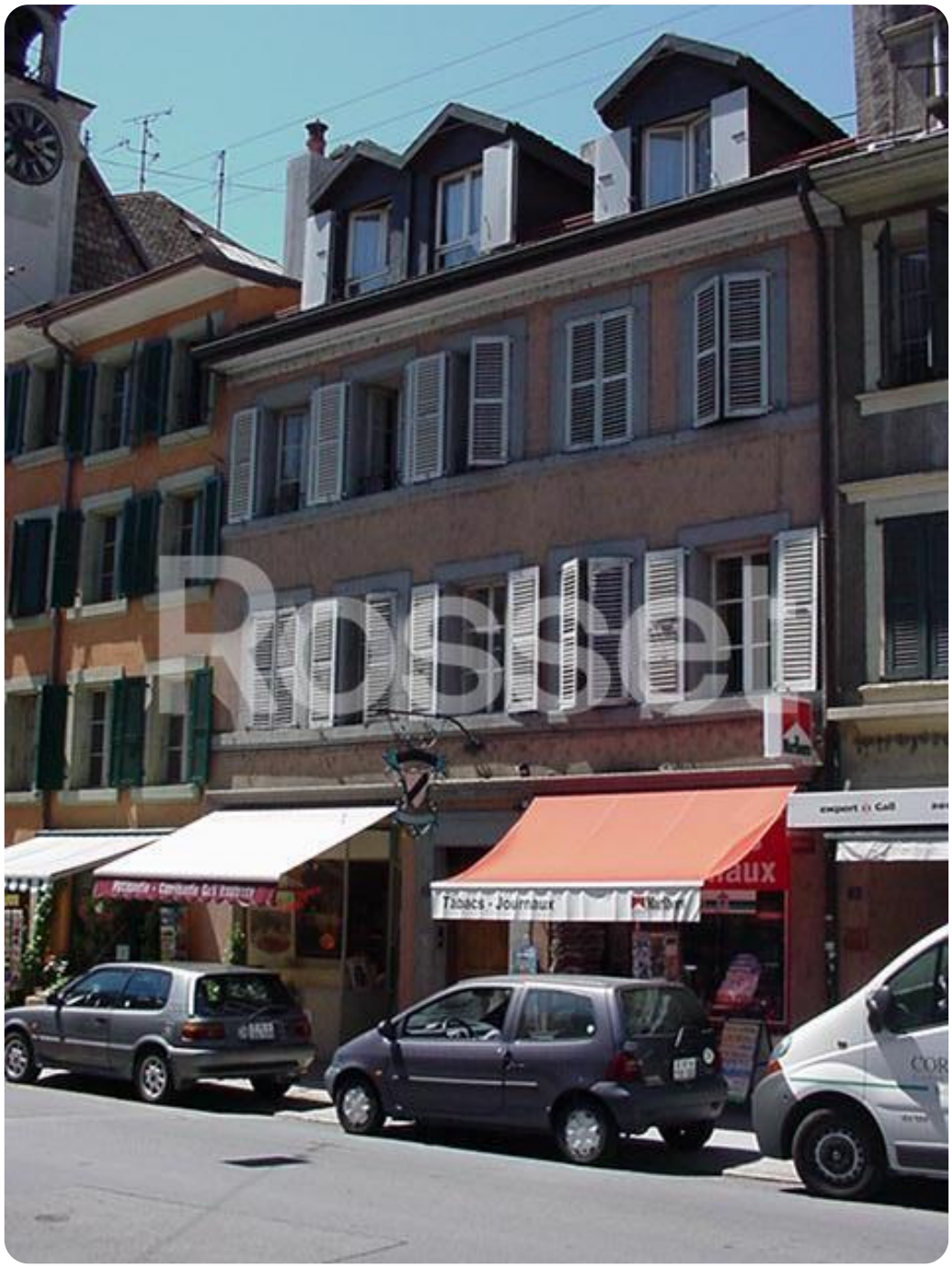
Caractéristiques et commodités

Caractéristiques

Régime libre	Référence 300491:000002
Type Storefront	Disponibilité A convenir
Pièces 1	Surface habitable 50 m2
Ville Rolle	Canton Vaud
Code postal 1180	

À LOUER - Arcade commerciale d'environ 50 m² au rez-de-chaussée

Photos



Rosset. Redéfinir l'immobilier

Rosset & Cie SA
Genève

Route de Chancy 85
1213 Onex
T +41 22 339 39 39
E info@rosset.ch

Rosset SA
Lausanne

Rue de Genève 86
1004 Lausanne
T +41 21 313 43 13
E lausanne@rosset.ch

Rosset SA
Fribourg

Rue de Romont 5
1701 Fribourg
T +41 26 347 28 47
E fribourg@rosset.ch

rosset.ch