

**En exclusivité:**

**Bureaux d'env. 30 m<sup>2</sup> au rez-inférieur**

**CHF 600.-**



Contact visite

Khaled GHOULEM

Gestionnaire

E [k.ghoulem@rosset.ch](mailto:k.ghoulem@rosset.ch)

T 022 339 39 79

[rosset.ch](http://rosset.ch)

---

Réf.

7420.7421.501.18

---

Disponibilité

de suite

---

Lieu

1201 Genève

# Bureaux d'env. 30 m<sup>2</sup> au rez-inférieur

## Table des matières



- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images



# Bureaux d'env. 30 m<sup>2</sup> au rez-inférieur



## Description



### **Genève, Genève centre, Rue de la Grenade 21**

Genève/Eaux-Vives. Nous vous proposons à la location un bureau d'environ 30 m<sup>2</sup>, situé au rez-inférieur d'un immeuble mixte.

Cet espace, idéal pour une activité administrative, saura vous séduire par son emplacement exceptionnel. Il vous permettra de développer votre activité dans les meilleures conditions, dans un quartier dynamique et vivant.

LES ACTIVITÉS INDÉPENDANTES DE TYPE ESTHÉTIQUE, BIEN-ÊTRE, ETC. SONT EXCLUES)

Il se compose comme suit :

Grande pièce ouverte

Sanitaire privatif + lavabo

Geneva/Eaux-Vives. We are offering for rent an office of approximately 30 m<sup>2</sup>, located on the lower ground floor of a mixed-use building.

This space, ideal for administrative work, will

appeal to you with its exceptional location. It will allow you to grow your business under the best conditions, in a dynamic and lively neighborhood.

(SELF-EMPLOYED ACTIVITIES SUCH AS BEAUTY, WELLNESS, ETC., ARE EXCLUDED)

It is laid out as follows:

Large open room

Private restroom sink

# Bureaux d'env. 30 m<sup>2</sup> au rez-inférieur

## Caractéristiques et commodités



### Caractéristiques

Régime  
libre

Type  
Office

Ville  
Genève

Code postal  
1201

Référence  
7420.7421.501.18

Disponibilité  
de suite

Canton  
Genève

# Bureaux d'env. 30 m<sup>2</sup> au rez-inférieur

## Photos





Bureaux d'env. 30 m<sup>2</sup> au rez-inférieur

Photos





# Rosset. Redéfinir l'immobilier



## **Rosset & Cie SA**

Genève

Route de Chancy 85  
1213 Onex

T +41 22 339 39 39

E [info@rosset.ch](mailto:info@rosset.ch)

## **Rosset SA**

Lausanne

Rue de Genève 86  
1004 Lausanne

T +41 21 313 43 13

E [lausanne@rosset.ch](mailto:lausanne@rosset.ch)

## **Rosset SA**

Fribourg

Rue de Romont 5  
1701 Fribourg

T +41 26 347 28 47

E [fribourg@rosset.ch](mailto:fribourg@rosset.ch)

[rosset.ch](http://rosset.ch)

**uspf**

