

En exclusivité:

Appartement de 3 pièces au 2ème étage en duplex de 80m2

CHF 2'015.-

Contact visite

RODRIGUES ARAÚJO Silvia

Ancien locataire

E candidatures.vd@rosset.ch

T 076 717 95 09

rosset.ch

Réf.	301113:000030
------	---------------

Disponibilité	01-09-2026
---------------	------------

Surface habitable	80 m2
-------------------	-------

Pièces	3
--------	---

Lieu	1070 Puidoux
------	--------------

Appartement de 3 pièces au 2ème étage en duplex de 80m2



Table des matières

- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images

Appartement de 3 pièces au 2ème étage en duplex de 80m2



Description

Puidoux, Lavaux Oron, Chemin de Publoz 34

Située entre Lausanne et Vevey, Puidoux offre un cadre de vie privilégié au cour du Lavaux, classé au patrimoine mondial de l'UNESCO. La commune séduit par son environnement verdoyant, ses vignobles, sa proximité avec les commerces, les écoles et les transports, tout en permettant un accès rapide aux principaux centres urbains. Un lieu idéal pour profiter d'un équilibre entre nature, confort et qualité de vie.

Appartement de 3 pièces au 2ème étage en duplex de 80 m2 se compose comme suit :

- Un hall d'entrée au 1er étage ;
- Une cuisine entièrement agencée et habitable au 1er étage ;
- Un séjour spacieux avec balcon au 1er étage ;
- Un WC visiteur au 1er étage ;
- Un couloir avec rangement au 2ème étage ;
- Deux chambres lumineuses au 2ème étage ;
- Une salle de bains/WC au 2ème étage ;
- Un galetas accessible depuis le 2ème étage avec une échelle intégrée.

Une cave complète ce bien.

Loyer net mensuel : CHF 1'850.00

Charges mensuelles : CHF 165.00

Deux places de parc intérieures sont disponibles en supplément pour CHF 115.00 par place et par mois.

Disponible dès le 31 août 2026

En cas d'intérêt pour une visite, merci de contacter les locataires au 076 717 95 09.

Pour déposer un dossier, celui-ci peut être envoyé à l'adresse lackermann@rosset.ch. Il doit contenir un formulaire de candidature (disponible sur notre site), trois dernières fiches de salaire, un extrait de l'Office des Poursuites, une pièce d'identité.

Appartement de 3 pièces au 2ème étage en duplex de 80m2



Caractéristiques et commodités

Caractéristiques

Régime
libre

Référence
301113:000030

Type
Appartement

Disponibilité
01-09-2026

Pièces
3

Surface habitable
80 m2

Ville
Puidoux

Canton
Vaud

Code postal
1070

Appartement de 3 pièces au 2ème étage en duplex de 80m2



Photos

Aucune photo disponible.

Rosset. Redéfinir l'immobilier

**Rosset & Cie SA**

Genève

Route de Chancy 85

1213 Onex

T +41 22 339 39 39

E info@rosset.ch

Rosset SA

Lausanne

Rue de Genève 86

1004 Lausanne

T +41 21 313 43 13

E lausanne@rosset.ch

Rosset SA

Fribourg

Rue de Romont 5

1701 Fribourg

T +41 26 347 28 47

E fribourg@rosset.ch

rosset.ch

uspi

