

En exclusivité:

Arcade d'env. 75 m² au rez-de-chaussée

CHF 2'250.-



Contact visite

Leon SELIMI

Gestionnaire

E l.selimi@rosset.ch

T 022 339 39 91

rosset.ch

Réf.	9850.9851.1.13
------	----------------

Disponibilité	A convenir
---------------	------------

Surface habitable	75 m2
-------------------	-------

Pièces	1
--------	---

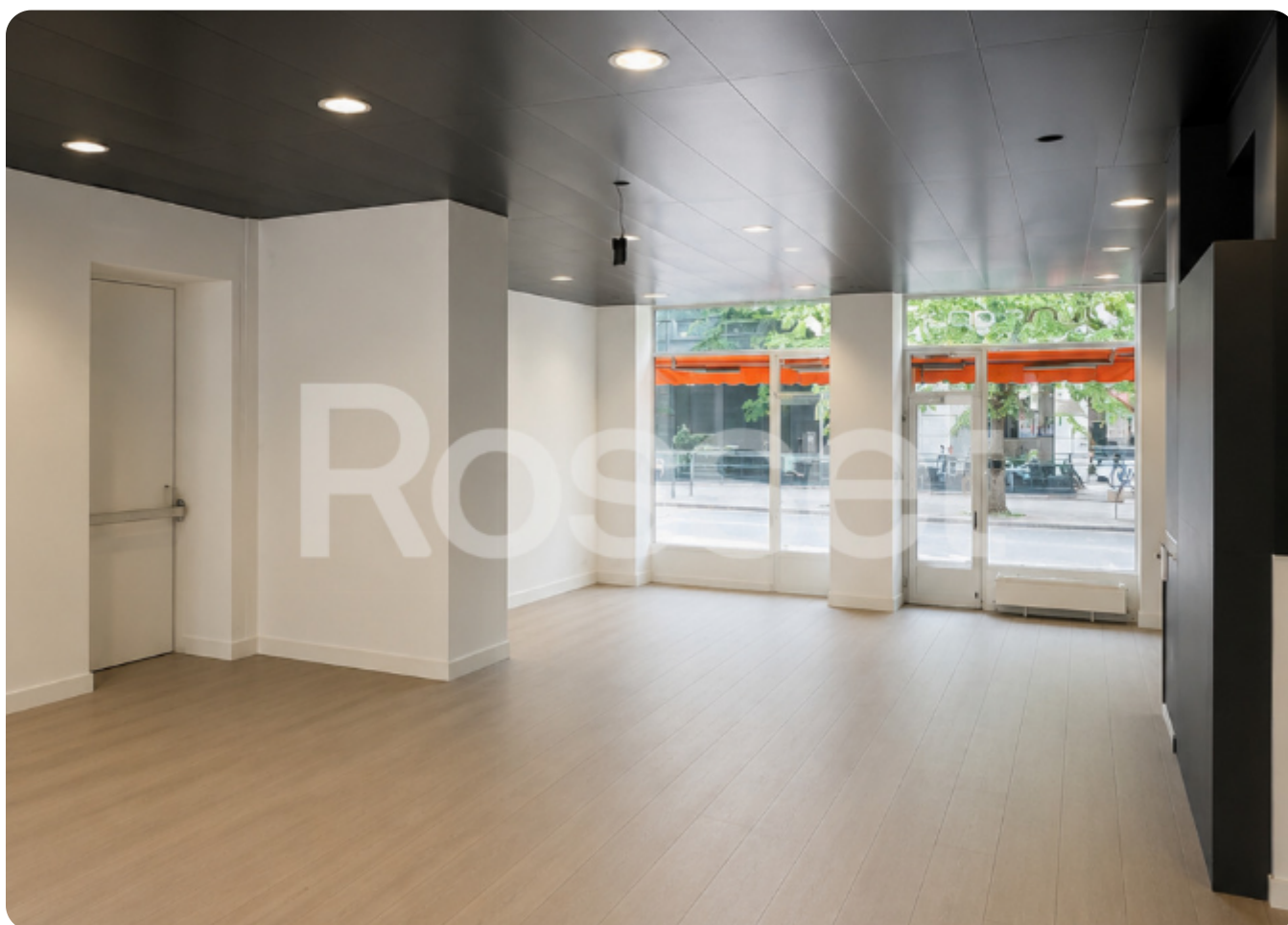
Lieu	1205 Genève
------	-------------

Arcade d'env. 75 m² au rez-de-chaussée



Table des matières

- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images



Arcade d'env. 75 m² au rez-de-chaussée



Description



Genève, Genève centre, Bvd Carl-Vogt 97

Arcade rez

Situé au cœur de Plainpalais, nous mettons en location cette arcade d'environ 75 m² située sur le Boulevard Carl-Vogt qui se compose comme suit :

- Belles vitrines prochainement rénovées
- Hauteur sous plafond
- Grand espace de travail avec un accueil
- Petit espace
- Sanitaire

Proches de toutes commodités (supermarché, restaurants, écoles)

Desservie par les lignes de transports (1,12, 15, 17, 18)

RESTAURATION, TEA-ROOM NON-AUTORISES

Arcade disponible 4ème trimestre 2026

Ground-Floor Storefront

Located in the heart of Plainpalais, we are offering for rent this approximately 75 m² storefront on Boulevard Carl-Vogt, which is laid out as follows:

- Attractive storefront windows (to be renovated soon)
- High ceilings
- Large workspace with a reception area
- Small area
- Restroom

Close to all amenities (supermarket, restaurants, schools)

Served by public transit lines (1, 12, 15, 17, 18)

RESTAURANTS AND TEA ROOMS ARE NOT PERMITTED

Unit available in the 4th quarter of 2026



Arcade d'env. 75 m² au rez-de-chaussée

Caractéristiques et commodités

Caractéristiques

Régime
libre

Référence
9850.9851.1.13

Type
Arcade

Disponibilité
A convenir

Pièces
1

Surface habitable
75 m2

Ville
Genève

Canton
Genève

Code postal
1205

Arcade d'env. 75 m² au rez-de-chaussée



Photos





Arcade d'env. 75 m² au rez-de-chaussée

Photos



Rosset. Redéfinir l'immobilier

**Rosset & Cie SA**

Genève

Route de Chancy 85

1213 Onex

T +41 22 339 39 39

E info@rosset.ch

Rosset SA

Lausanne

Rue de Genève 86

1004 Lausanne

T +41 21 313 43 13

E lausanne@rosset.ch

Rosset SA

Fribourg

Rue de Romont 5

1701 Fribourg

T +41 26 347 28 47

E fribourg@rosset.ch

rosset.ch

uspr



Genève, Genève centre, Bvd Carl-Vogt 97

Référence : 9850.9851.1.13