

En exclusivité:

Arcade d'env. 75 m² au rez-de-chaussée

CHF 1'807.-



Contact visite

Leon SELIMI

Gestionnaire

E l.selimi@rosset.ch

T 022 339 39 91

rosset.ch

Réf.	9850.9851.1.13
Disponibilité	A convenir
Surface habitable	75 m2
Pièces	1
Lieu	1205 Genève

Arcade d'env. 75 m² au rez-de-chaussée



Table des matières

- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images



Arcade d'env. 75 m² au rez-de-chaussée



Description



Genève, Genève centre, Bvd Carl-Vogt 97

Situé au cœur de Plainpalais, nous mettons en location cette arcade d'environ 75 m² située à sur le Boulevard Carl-Vogt qui se compose comme suit :

- belles vitrines
- hauteur sous plafond
- un grand espace de travail avec un accueil
- un petit espace

Bail échelonné puis indexé 5 ans : 1^{ère} année : CHF 1'807.00 (mensuel) / 2^{ème} année : CHF 2'250.00 (mensuel)

Proches de toutes commodités (supermarché, restaurants, écoles)

Desservie par les lignes de transports (1,12, 15, 17, 18)

RESTAURATION, TEA-ROOM NON-AUTORISES

Located in the heart of Plainpalais, we are offering for rent this approximately 75 m² storefront on Boulevard Carl-Vogt, which is laid out as follows:

- attractive storefront windows
- high ceilings
- a large workspace with a reception area
- a small area

5-year lease with staggered and then indexed rent: 1st year: CHF 1,807.00 (monthly) / 2nd year: CHF 2,250.00 (monthly)

Close to all amenities (supermarket, restaurants, schools)

Served by public transit lines (1, 12, 15, 17, 18)

RESTAURANTS AND TEA ROOMS ARE NOT PERMITTED



Arcade d'env. 75 m² au rez-de-chaussée

Caractéristiques et commodités

Caractéristiques

Régime
libre

Référence
9850.9851.1.13

Type
Arcade

Disponibilité
A convenir

Pièces
1

Surface habitable
75 m2

Ville
Genève

Canton
Genève

Code postal
1205

Arcade d'env. 75 m² au rez-de-chaussée



Photos



Rosset. Redéfinir l'immobilier

**Rosset & Cie SA**

Genève

Route de Chancy 85

1213 Onex

T +41 22 339 39 39

E info@rosset.ch

Rosset SA

Lausanne

Rue de Genève 86

1004 Lausanne

T +41 21 313 43 13

E lausanne@rosset.ch

Rosset SA

Fribourg

Rue de Romont 5

1701 Fribourg

T +41 26 347 28 47

E fribourg@rosset.ch

rosset.ch

uspr



Genève, Genève centre, Bvd Carl-Vogt 97

Référence : 9850.9851.1.13