

## En exclusivité: Locaux modulables dans un cadre verdoyant - Disponibles immédiatement



### Contact visite

SANTOS Amanda

Rosset Lausanne

E [a.santos@rosset.ch](mailto:a.santos@rosset.ch)

T 021 313 43 18

[rosset.ch](http://rosset.ch)

Réf.	180071:000001
Disponibilité	A convenir
Surface habitable	134 m2
Lieu	1052 Le Mont-sur-Lausanne

# Locaux modulables dans un cadre verdoyant - Disponibles immédiatement



## Table des matières

- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images



Locaux modulables dans un cadre  
verdoyant - Disponibles immédiatement



## Description



### **Le Mont-sur-Lausanne, Lausanne, Chemin de Budron H 14**

Bail flexible - courte durée possible

Implantez votre activité dans la zone industrielle  
prisée « En Budron » au Mont-sur-Lausanne, à  
proximité de l'autoroute.

Plusieurs surfaces disponibles de 84m<sup>2</sup> à 525m<sup>2</sup>.

Contrairement à de nombreux locaux standards,  
ces espaces offre une liberté totale  
d'aménagement : bureaux cloisonnés, open space,  
salles de réunion ou configuration sur mesure  
selon vos besoins.

Idéal pour toute activité administrative, start-ups,  
PME ou entreprises en évolution recherchant  
flexibilité et évolutivité.

Places de parc intérieures et extérieures  
disponibles

Des locaux fonctionnels et adaptables, au service de votre activité. Une opportunité à découvrir sans tarder.

# Locaux modulables dans un cadre verdoyant - Disponibles immédiatement



## Caractéristiques et commodités

### Caractéristiques

Régime  
libre

Type  
Industriel

Surface habitable  
134 m<sup>2</sup>

Canton  
Vaud

Référence  
180071:000001

Disponibilité  
A convenir

Ville  
Le Mont-sur-Lausanne

Code postal  
1052

Locaux modulables dans un cadre  
verdoyant - Disponibles immédiatement



Photos





Locaux modulables dans un cadre  
verdoyant - Disponibles immédiatement



Photos



# Rosset. Redéfinir l'immobilier



## **Rosset & Cie SA**

Genève

Route de Chancy 85  
1213 Onex

T +41 22 339 39 39

E [info@rosset.ch](mailto:info@rosset.ch)

## **Rosset SA**

Lausanne

Rue de Genève 86  
1004 Lausanne

T +41 21 313 43 13

E [lausanne@rosset.ch](mailto:lausanne@rosset.ch)

## **Rosset SA**

Fribourg

Rue de Romont 5  
1701 Fribourg

T +41 26 347 28 47

E [fribourg@rosset.ch](mailto:fribourg@rosset.ch)

[rosset.ch](http://rosset.ch)

**uspf**

