



**En exclusivité:**

**A louer ! Arcade d'env. 135 m2 au rez-de-chaussée**

**CHF 2'720.-**

Contact visite

ACKERMANN Laura

Rosset Lausanne

E [l.ackermann@rosset.ch](mailto:l.ackermann@rosset.ch)

T 021 313 43 29

[rosset.ch](http://rosset.ch)

---

Réf.

306682:000001

---

Disponibilité

A convenir

---

Surface habitable

135 m2

---

Lieu

1815 Clarens

A louer ! Arcade d'env. 135 m2 au rez-de-chaussée



## Table des matières

- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images

# A louer ! Arcade d'env. 135 m2 au rez-de-chaussée



## Description

### **Clarens, Riviera Pays d'Enhaut, Rue Gambetta 7**

Immeuble idéalement situé à proximité du lac Léman, à proximité des commodités.

Au coeur de Clarens, nous proposons cette arcade disposant d'une grande visibilité idéal pour développer votre activité, composé comme suit :

Local commercial d'environ 135 m2 composé comme suit :

- Un sanitaire;
- Une cuisine avec vitrine donnant sur la cour intérieure;
- Une grande pièce avec vitrine donnant sur la rue principale et porte accès clients;
- Une pièce avec vitrine donnant sur la rue principale et cour intérieure, porte accès clients.

Possibilité de louer plusieurs places de parc intérieures (non comprise).

En cas d'intérêt, merci de contacter Mme Ackermann au 021 313 43 29 ou par email à l'adresse [L.ackermann@rosset.ch](mailto:L.ackermann@rosset.ch).

# A louer ! Arcade d'env. 135 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée



## Caractéristiques et commodités

### Caractéristiques

Régime  
**libre**

Type  
**Industriel**

Surface habitable  
**135 m<sup>2</sup>**

Canton  
**Vaud**

Référence  
**306682:000001**

Disponibilité  
**A convenir**

Ville  
**Clarens**

Code postal  
**1815**

A louer ! Arcade d'env. 135 m2 au rez-de-chaussée



## Photos

Aucune photo disponible.

# Rosset. Redéfinir l'immobilier



## **Rosset & Cie SA**

Genève

Route de Chancy 85  
1213 Onex

T +41 22 339 39 39

E [info@rosset.ch](mailto:info@rosset.ch)

## **Rosset SA**

Lausanne

Rue de Genève 86  
1004 Lausanne

T +41 21 313 43 13

E [lausanne@rosset.ch](mailto:lausanne@rosset.ch)

## **Rosset SA**

Fribourg

Rue de Romont 5  
1701 Fribourg

T +41 26 347 28 47

E [fribourg@rosset.ch](mailto:fribourg@rosset.ch)

[rosset.ch](http://rosset.ch)

**uspf**

