



En exclusivité:
300761 000013
CHF 3'045.-

Contact visite

WIESEL Andre

Rosset Lausanne

E candidatures.vd@rosset.ch

T 021 313 43 18

rosset.ch

Réf.	300761:000013
------	---------------

Disponibilité	01-07-2026
---------------	------------

Surface habitable	122 m2
-------------------	--------

Pièces	4
--------	---

Lieu	1260 Nyon
------	-----------

300761 000013

Table des matières



- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images

300761 000013



Description

Nyon, Nyon, Avenue Alfred-Cortot 8

Découvrez ce magnifique appartement de 4 pièces au 1er étage idéalement situé à Nyon, alliant confort, luminosité et qualité de vie. Niché dans un quartier calme et recherché, ce bien offre des espaces généreux et parfaitement agencés.

Le logement de 122m2 est composé comme suit :

- Un hall,
- Une cuisine ouverte et moderne, entièrement équipée, séduira les amateurs de convivialité et de praticité,
- Un séjour lumineux,
- Trois chambres; idéales pour une famille ou pour aménager un bureau dont une suite parentale avec salle de douches,
- Une salle de bains,
- Un WC séparé,
- Une cave

A proximité immédiate des écoles, des commerces, des transports et du lac, il bénéficie d'un emplacement privilégié.

Un cadre de vie idéal entre ville et nature, à seulement quelques minutes de toutes les commodités.

VISITE GROUPEE PREVUE LE MARDI 23 JUIN 2026
DE 18H00 A 19H00.

300761 000013

Caractéristiques et commodités



Caractéristiques

Régime
libre

Type
Appartement

Pièces
4

Ville
Nyon

Code postal
1260

Référence
300761:000013

Disponibilité
01-07-2026

Surface habitable
122 m²

Canton
Vaud

300761 000013

Photos



Aucune photo disponible.

Rosset. Redéfinir l'immobilier



Rosset & Cie SA

Genève

Route de Chancy 85
1213 Onex

T +41 22 339 39 39

E info@rosset.ch

Rosset SA

Lausanne

Rue de Genève 86
1004 Lausanne

T +41 21 313 43 13

E lausanne@rosset.ch

Rosset SA

Fribourg

Rue de Romont 5
1701 Fribourg

T +41 26 347 28 47

E fribourg@rosset.ch

rosset.ch

uspf

